



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Název materiálu	10. Dlouhodobý majetek – obsahové vymezení, členění, ocenění
Identifikátor	CZ.1.07/1.5.00/34.0597
Předmět	Ekonomika
Ročník	3.
Obor, Kód	Prodavač 66-51-H/01
Anotace	Pracovní list slouží jako výukový materiál v oblasti daňové evidenční povinnosti OSVČ. Žáci získají přehled o rozdělení, charakteristice a o způsobech oceňování dlouhodobého majetku.
Autor	Mgr. Eva Belisová
Jazyk	Čeština
Očekávaný výstup	Žák se orientuje v jednotlivých druzích dlouhodobého majetku a samostatně dle uvedených charakteristik správně rozdělí příklady majetku do jednotlivých skupin dlouhodobého majetku. Dále má přehled o způsobech oceňování dlouhodobého majetku.
Klíčová slova	Majetek, dlouhodobý majetek, hmotný majetek, movitý a nemovitý majetek, nehmotný majetek, pořizovací cena, reprodukční pořizovací cena
Druh výukového zdroje	Pracovní list
Typ interakce	Kombinované
Cílová skupina	Žák
Stupeň a typ vzdělávání	Střední odborné
Věková skupina	15 - 18
Datum vytvoření	8. 3. 2013

10. Dlouhodobý majetek – obsahové vymezení, členění, ocenění

- majetek, jehož doba použitelnosti pro podnikatele je delší než jeden rok
- nespotřebovává se jednorázově, ale spotřebovává se postupně, případně se postupně opotřebovává
- do daňových výdajů se cena takového majetku nepřevádí jednorázově při pořízení, ale postupně formou tzv. odpisů

Rozdělení dlouhodobého majetku

1) dlouhodobý hmotný majetek

- jako jsou pozemky, budovy, stroje, nástroje, přístroje aj. s cenou vyšší než 40 000,- Kč
- doba použitelnosti majetku je delší než 1 rok
- dělí se dále na:
 - a) **MOVITÝ** – není základy spjat se zemí – např. stroje, přístroje, nástroje
 - b) **NEMOVITÝ** – je základy spjat se zemí – např. budovy, pozemky, stavby

Patří sem:

- a) samostatné movité věci jejichž pořizovací cena je vyšší než 40.000 korun
- b) stavby (včetně vnitřního technického vybavení – např. rozvody elektřiny, vody, okenice...), budovy, domy a byty nebo nebytové prostory
- c) pěstelské celky trvalých porostů s dobou plodnosti delší než tři roky
- d) základní stádo a tažná zvířata (plemenná zvířata kategorií skotu, koní prasat, ovcí apod., hospodářsky využívané chovy např. muflonů, jelenů, daňků, pštrosů apod., koně tažní, dostihoví a sportovní, osli atd.
- e) jiný majetek:
 - technické zhodnocení (jde o nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku)
 - výdaje hrazené nájemcem (které tvoří součást ocenění hmotného majetku pronajatého formou finančního pronájmu s následnou koupí majetku)

2) dlouhodobý nehmotný majetek

- jsou to věci a ocenitelná práva, jejichž pořizovací cena je vyšší než 60.000,- a doba použitelnosti je delší než jeden rok (např. patenty, software, licence, ochranné známky, nehmotné výsledky výzkumu a vývoje, know how)

3) dlouhodobý finanční majetek (finanční investice)

- sem patří například obligace, dluhopisy, investiční cenné papíry
- je to majetek, do kterého podnik vložil dočasně volné peněžní prostředky s účelem pozdějšího zisku, který mu má tento majetek přinést
- neodepisuje se ani netvoří náklady při jeho pořízení

Oceňování dlouhodobého majetku (stanovování ceny)

1. Ocenění pořizovací cenou (majetek pořízený koupí)

- pořizovací cena se skládá z ceny pořízení (cena zaplacená za majetek) a z vedlejších pořizovacích výdajů (které souvisejí s pořízením), jako např. dopravné, montáž, clo, projektové práce, náklady související s uvedením předmětu do užívání apod.
- nezahrnují se sem ale výdaje na přípravu pracovníků pro budované provozy a zařízení, výdaje na vybavení pořizované investice zásobami, výdaje na opravy a udržování hmotného majetku
- DPH v pořizovací ceně zahrnuje pouze podnikatel, který není plátcem DPH, je-li plátcem DPH – DPH do pořizovací ceny nezahrnuje

2. Ocenění vlastními náklady (majetek, který si podnikatel vyrobil)

- používá se u majetku pořízeného vlastní výrobou
- vlastní náklady jsou přímé i nepřímé náklady spojené s přízním majetku vlastní činností

3. Ocenění reprodukční pořizovací cenou (majetek darovaný apod.)

- je to cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm eviduje daňové evidenci
- provádí se dle zákona o oceňování majetku - tato cena je stanovena odhadcem jako odhadní cena

4. Ocenění cenou stanovenou pro účely daně dědické nebo darovací

- pokud podnikatel zahrnuje do svého obchodního majetku majetek nabytý darováním nebo jako součást dědictví, a od nabytí tohoto majetku neuplynula doba delší než 5 let, je takový majetek oceněn cenou stanovenou pro účely daně dědické nebo darovací
- tato cena se zvyšuje o náklady na opravy a technické zhodnocení dlouhodobého majetku
- pokud uplynula doba delší než 5 let, je nutno použít ocenění reprodukční pořizovací cenou

Úkol: Rozhodněte, zda jsou následující položky dlouhodobým majetkem.

Název majetku	ANO / NE	Název majetku	ANO / NE
Materiál		Autorské právo	
Stroj na výrobu nábytku		Hotové výrobky připravené k prodeji	
Poštovní známky		Chmelnice	
Akcie		Polotovary	
Nákladní automobil		Garáž pro automobily	
Pozemek na výstavbu výrobní haly		Pohledávky za odběrateli	
Počítač v hodnotě 15.000,- Kč		Čistící prostředky	
Software		Nedokončená výroba	
Peníze na běžném účtu u banky		Skladové regály v hodnotě 100.000,- Kč	
Správní budova		Státní dluhopisy	

Použité zdroje:

Štohl, Pavel. 2008. *Daně a daňová evidence – Praktický průvodce*. Znojmo: SVŠE

Sedláček, Jaroslav. 2009. *Daňová evidence podnikatelů 2009*. Praha: GRADA Publishing, a.s.

Švarcová, Jena a kol. 2012. *EKONOMIE stručný přehled, teorie a praxe aktuálně a v souvislostech*. Zlín: CEED